



Πανεπιστήμιο δυτικής αττικής  
Σχολή εφαρμοσμένων τεχνών  
Σχολή εσωτερικής αρχιτεκτονικής

# Αναδιαμόρφωση πάρκου « Αλώνια » στην περιοχή Ωραιοκάστρο

Πτυχιακή εργασία



Εκπόνηση εργασίας :ΙΑΚΩΒΙΔΟΥ ANNA  
Επιβλέπων καθηγητής: Κ. ΜΟΙΡΑ ΜΑΡΙΑ

# Ωραιόκαστρο , Θεσσαλονίκης

Το Ωραιοκάστρο βρίσκεται βορειοδυτικά από το κέντρο της Θεσσαλονίκης . Σε απόσταση 12 χλμ, στους πρόποδες του βουνού Σιβρί. Ο πληθυσμός του είναι 23.000 κατοικοι

Η ευρύτερη περιοχή διακρίνεται σε :

- Ωραιόκαστρο
- Παλαιοκάστρο
- Γαλήνη

Το καινούριο χωριό το οποίο δημιουργήθηκε από τους Πόντιους πρόσφυγες ονομάστηκε Ωραιόκαστρο προς τιμήν του “Ωραίου κάστρου” το οποίο υπήρχε – και υπάρχει – ανάμεσα στα χωριά Χάτς και Άγιος Φωκάς



# Λίγα λόγια για την ιστορία

Κατά τα χρόνια των Μυκηναίων (300-1100 π.χ.)

Τούμπα Ασπροβρύσης Ωραιοκάστρου

1100-700π.χ

- Τράπεζα Ωραιοκάστρου Β
- Τράπεζα Νταουν Μπάλι

4<sup>ο</sup> και 5<sup>ο</sup> αιώνια  
Η περιοχή ερημώνεται

Οθωμανική περίοδος

- Ο οικισμός Νταουν Μπάλι ύπαρχε τον 17<sup>ο</sup> ίσως και των 16<sup>ο</sup> αιώνια
- 18<sup>ο</sup> αιώνια κέντρο κάμηλοτροφιας
- Η οροσειρά ονομάζεται καρανταγλη

Ελληνική επανάσταση

- απουσία του Νταουν Μπαλί
- 1695-1771 εντοπίζεται σε πηγές

Ωραιόκαστρο μεσοπολέμου  
Διαμόρφωση Ωραιοκάστρου από συνάρτηση 3 οικισμών ( 2 παλιών και 1 νέος )

- Νταουν Μπαλί
- Ακ Μπουναρ
- Ωραιόκαστρο

# Έλεγχος υπάρχουσας κατάστασης

- Η τοποθεσία του χώρου ανάπλασης βρίσκεται 1,3 χλμ. νοτιοδυτικά από το κέντρο – αγορά του Ωραιοκάστρου

## Προφίλ χρηστών:

- Γονείς με τα παιδιά τους (κυρίως μικρής ηλικίας )
- Ιδιοκτήτες με τα κατοικίδια τους
- Εκπαιδευτές κατοικίδιων
- Μαθητές του γυμνασίου ( οπού σε μικρή απόσταση βρίσκεται το γυμνάσιο τους)
- Αθλητές
- Έφηβοι
- Ηλικιωμένοι

Οι δράσεις που φιλοξενούνται στον χώρο ανάπλασης είναι :

- Άθληση
- Παιχνίδι μικρών παιδιών
- Βόλτες κατοικίδιων
- Εκπαίδευση κατοικίδιων
- Ποδηλασία , rollers , skate
- Βόλτα με καφέ take away
- Περίπατος

Ενίοτε διοργανώνεται διαφορά event



## Καταγραφή προβλημάτων

Στην πρώτη ομάδα , ως προς τον σχεδιασμό του χώρου που υφίσταται στην υπάρχουσα κατάσταση μπορούν να ενταχθούν τα ακόλουθα προβλήματα:

- Μη οργανωμένος χώρος
- Μηδαμινή προφύλαξη από τα καιρικά φαινόμενα (ανεπαρκή υπόστεγά )
- Μηδαμινή προφύλαξη από τον ήλιο (ανεπαρκής σκίαση χώρου)
- Έλλειπες πράσινα στοιχεία (δέντρα, λουλούδια, θάμνοι)

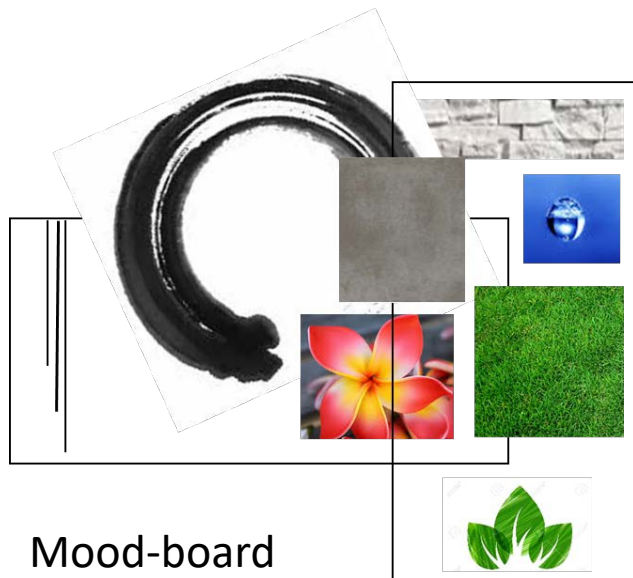
Στην δεύτερη ομάδα ανήκουν τα προβλήματα που προκύπτουν από τις ανάγκες των χρηστών :

- Μη οργανωμένος χώρος για παιδιά (παιδική χαρά)
- Μη οργανωμένος χώρος για κατοικίδια
- Μη οργανωμένος χώρος για ποδηλάτες, rollers , skate
- Ανεπαρκής κάδοι απορριμμάτων
- Ελλείψεις φωτισμός
- Ανεπαρκής καθιστικός χώρος
- Μη οργανωμένος χώρος αναψυκτήριου

# Κεντρική ιδέα

Βασικό στοιχείο στον σχεδιασμό είναι ο σεβασμός στο περιβάλλον. Έτσι επιθυμούμε να αναδείξουμε τον πράσινο σχεδιασμό που ως κυρίαρχο στοιχείο θα είναι η φύση ,ενσωματώνετε τις ανάγκες τον χρηστών του, σε μια σχέση αλληλεξάρτησης. Οι κορμοί και οι βλαστοί σε κάθε δένδρο, φυτό στον πλανήτη Γη έχουν στρογγυλό σχήμα. Μέσα στον κύκλο υπάρχει μία αιώνια δύναμη. Βασιζόμενοι σε αυτήν την σχέση επιλέγουμε να παρέμβουμε στο χωρισμό που υπάρχει ήδη στον χώρο, ‘σπάζοντας’ την ορθοκανονικοτητα του σχεδιασμού του εντάσσοντας το κυκλικό στοιχείο. Καθώς επίσης και την αναφλυφικότητα δημιουργώντας διαφορετικά επίπεδα στον χώρο. Ο σχεδιασμός θα έχει μια εικόνα συνέχειας, χωρίς δηλαδή κάτι να φαντάζει ξένο στον χώρο ανάπλασης.

Τέλος , θέτουμε ως βασικό άξονα , οπού εκεί στηριζόμαστε, πως όλος ο σχεδιασμός θα είναι σεβόμενος από τον αειφόρο σχεδιασμό , μειώνοντας όσο το δυνατόν γίνεται να κατανάλωση ενέργειας αξιοποιώντας τους ανανεώσιμους πόρους.



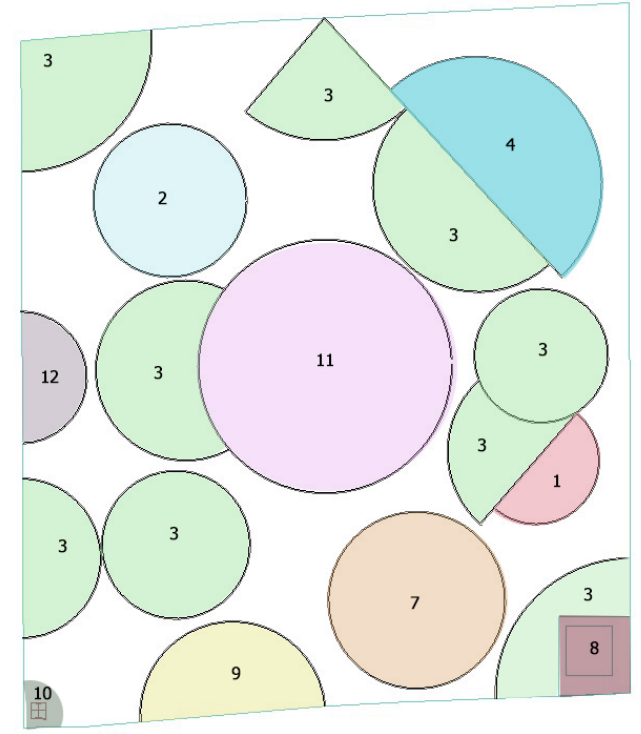
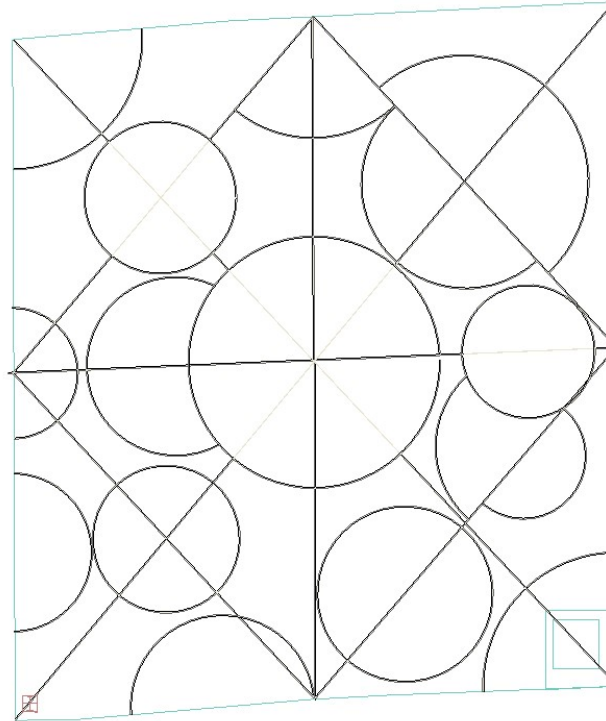
Εμφανής επιρροή στην ιδέα σχεδιασμού ήταν ο σχεδιασμός του εθνικού κήπου και ο καμπυλόγραμμος σχεδιασμός του . Ο εθνικός κήπος είναι ο πρώτος οργανωμένος χώρος διακοσμητικού πράσινου της νεότερης Ελλάδος



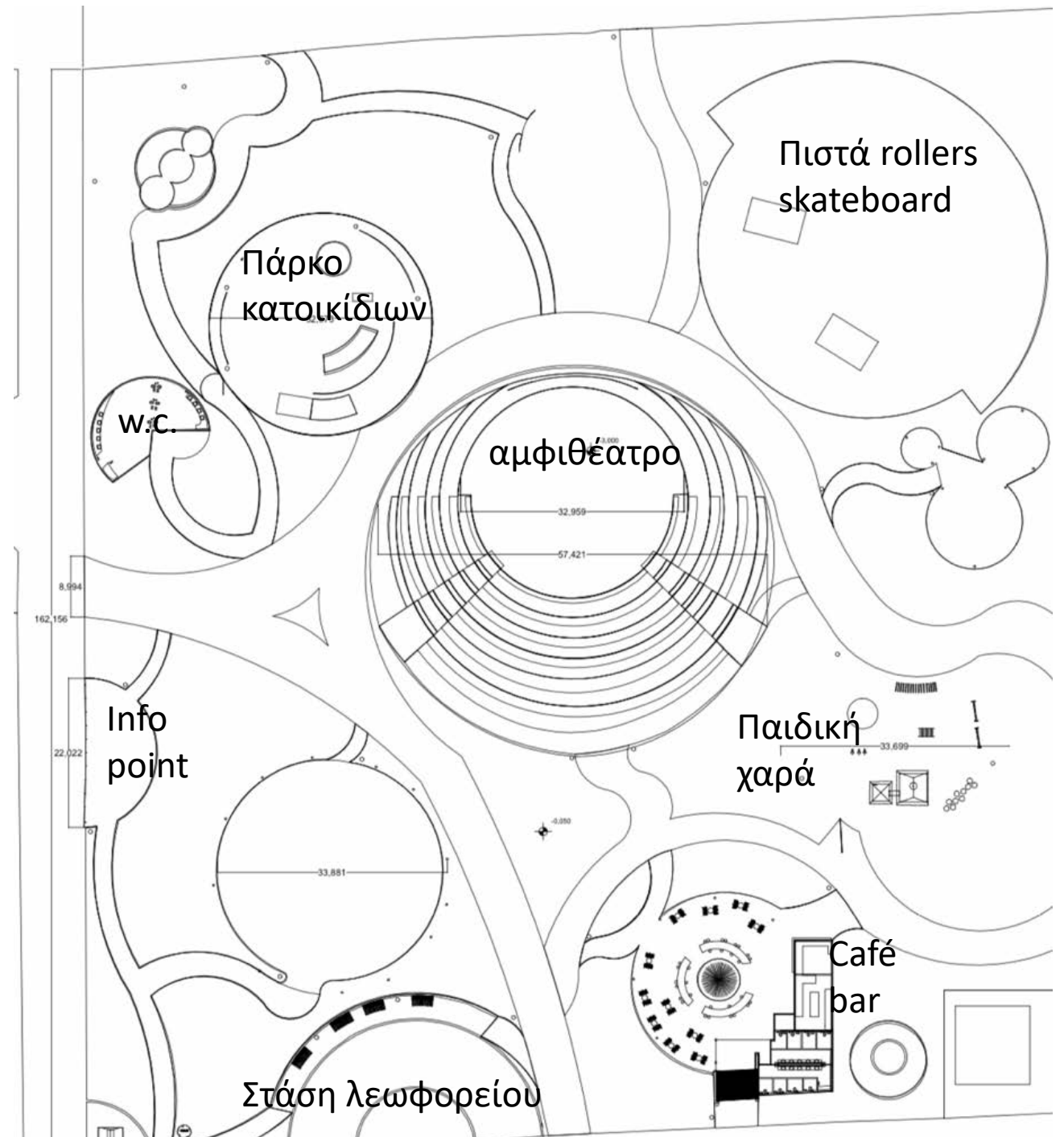
# Κτιριολογικό πρόγραμμα

1. ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
2. ΠΑΡΚΟ ΚΑΤΟΙΚΙΔΙΩΝ
3. ΚΑΘΙΣΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
4. ΠΑΡΚΟ ΓΙΑ ROLLERS/ SKATE
5. ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
6. ΔΡΟΜΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΥ
7. ΚΑΦΕ -ΜΠΑΡ
8. Κ.Ε.Π
9. ΣΤΑΣΗ / ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΛΕΩΦΟΡΕΙΟΥ
10. ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ
11. ΧΩΡΟΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ
12. INFO POINT

# Οργανόγραμμα



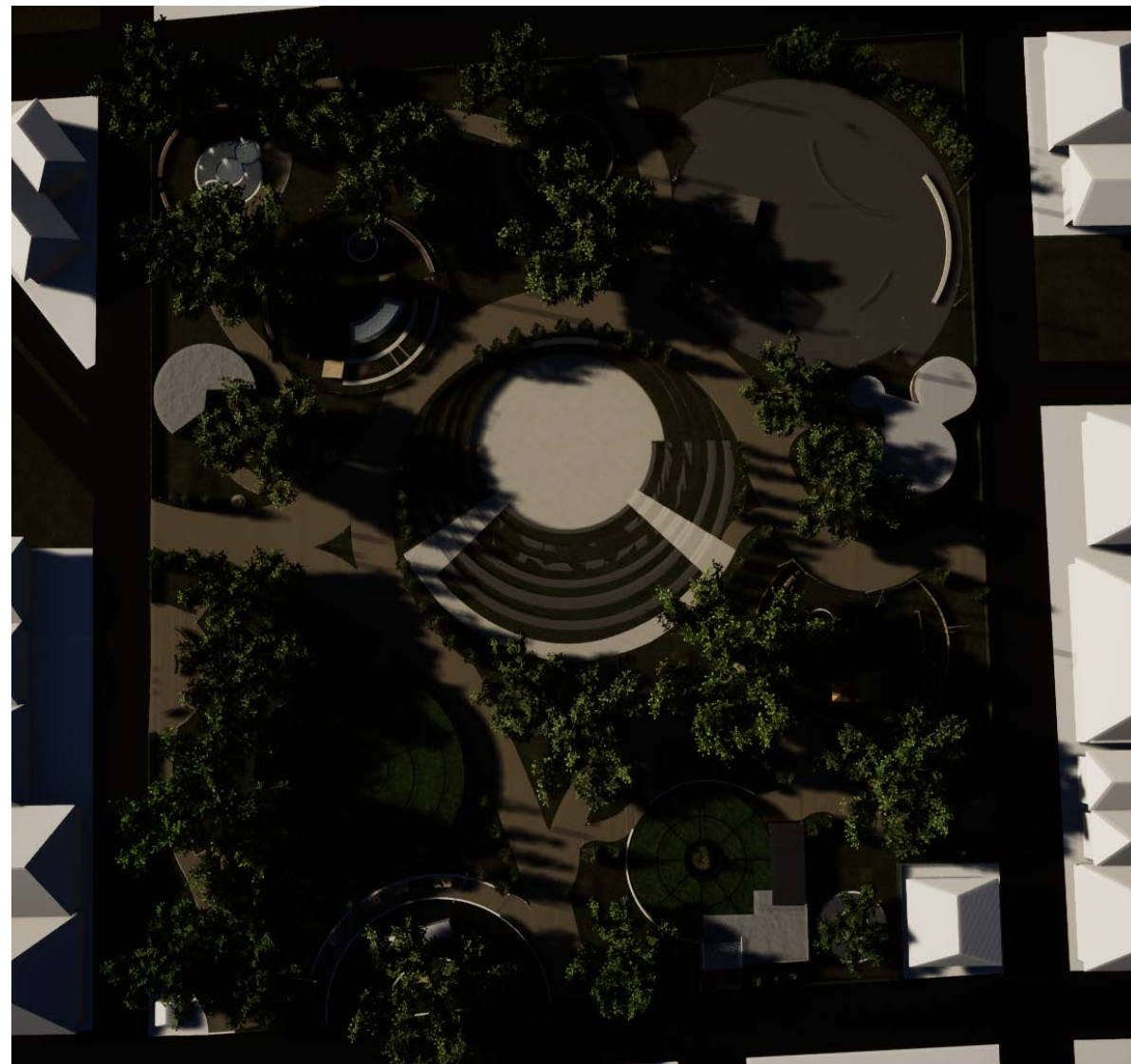
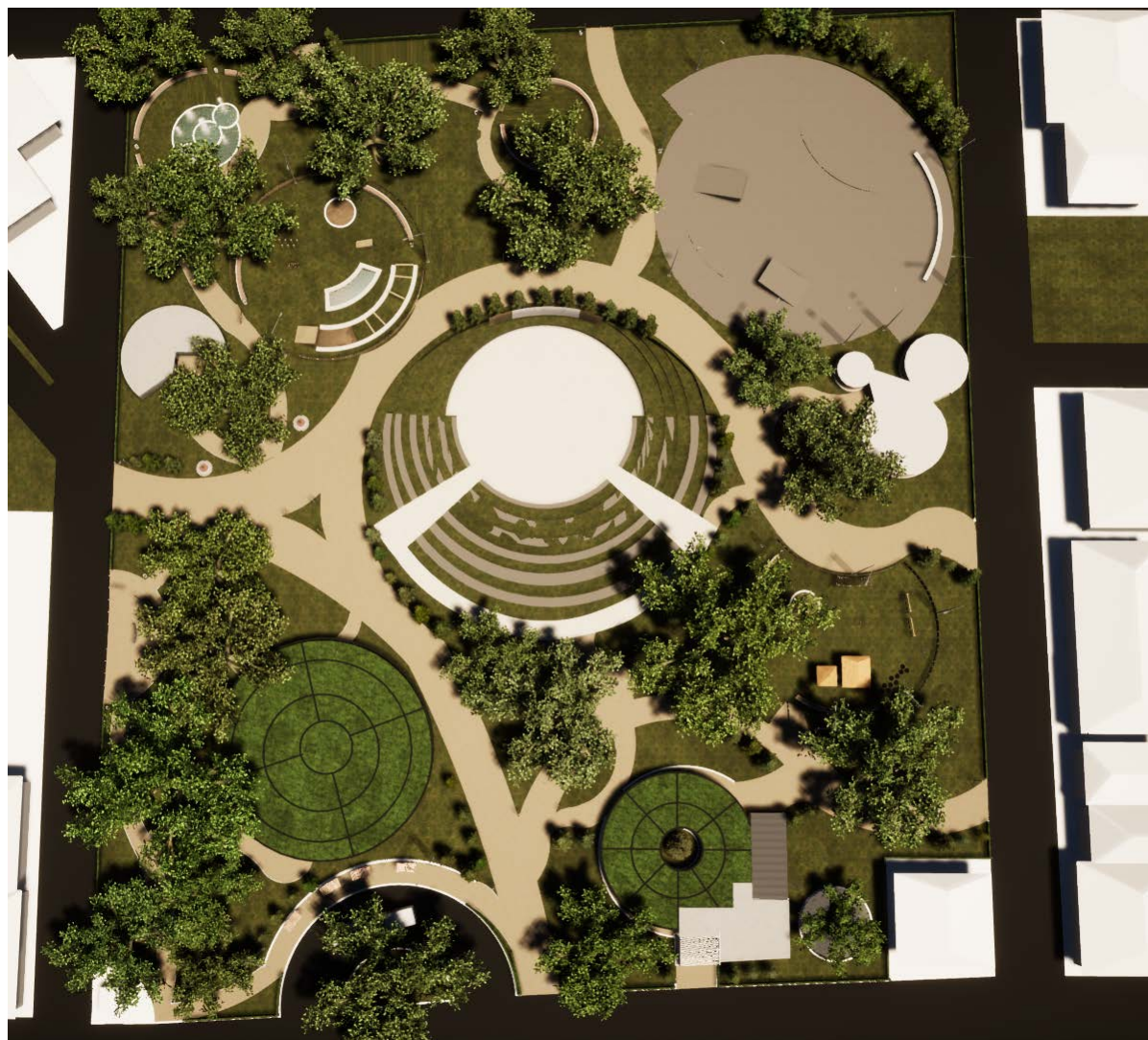
# Πρόταση σχεδιασμού



Γενική κάτοψη



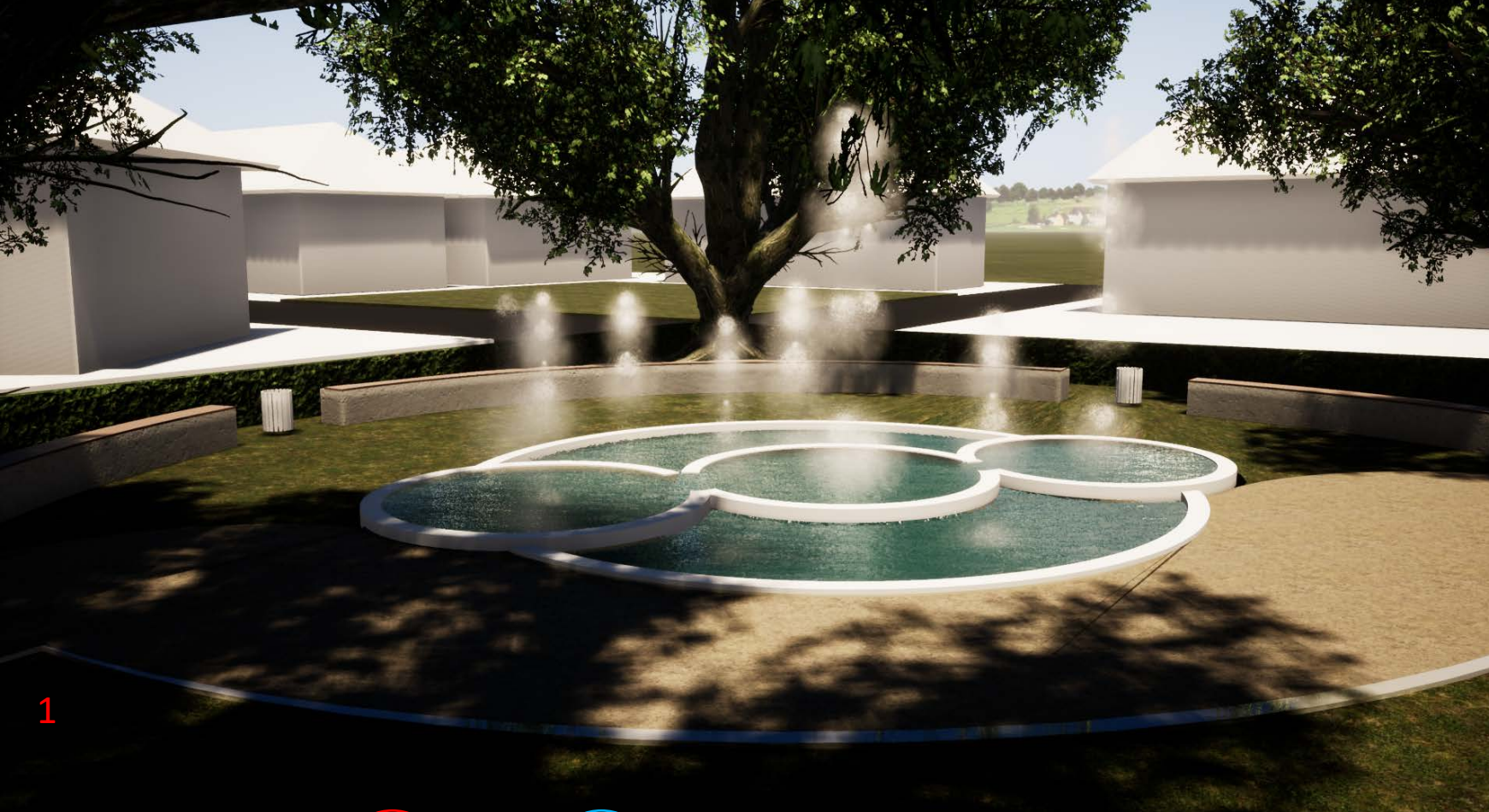
# Γενικό φωτορεαλιστικό

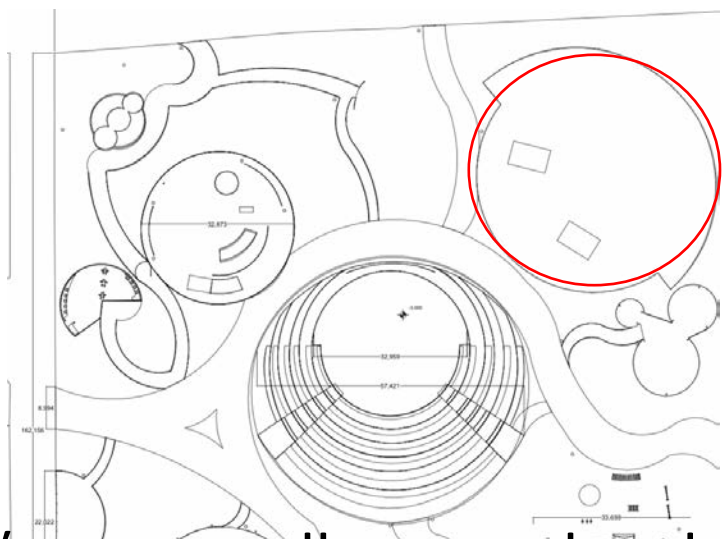
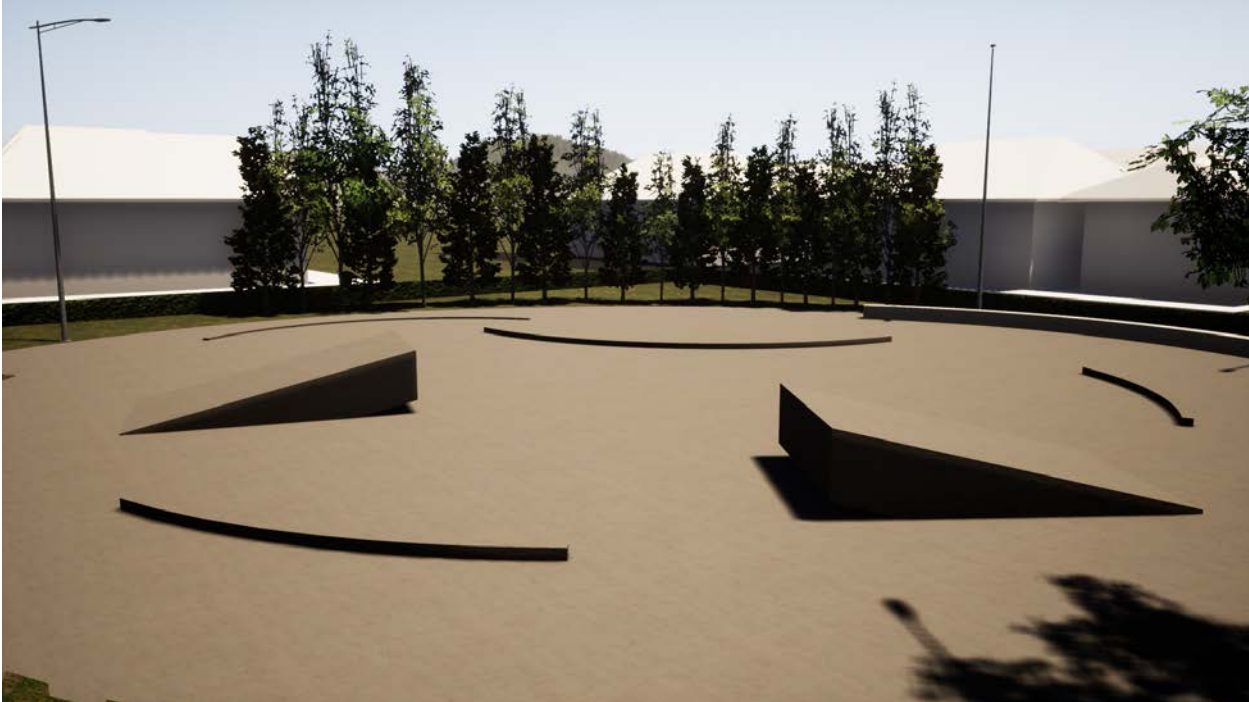






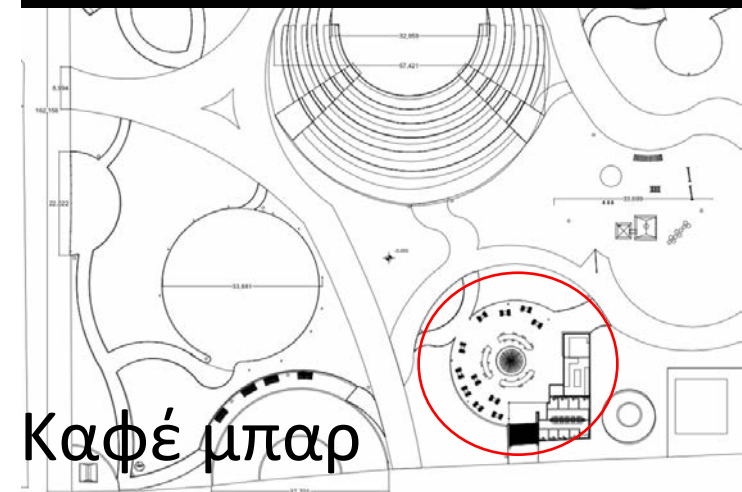
Πάρκο κατοικίδιων

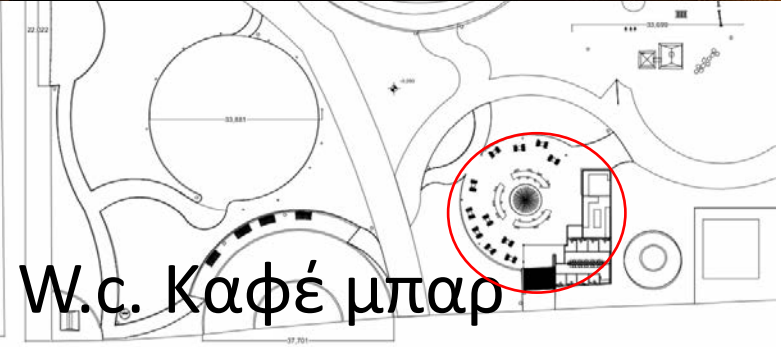
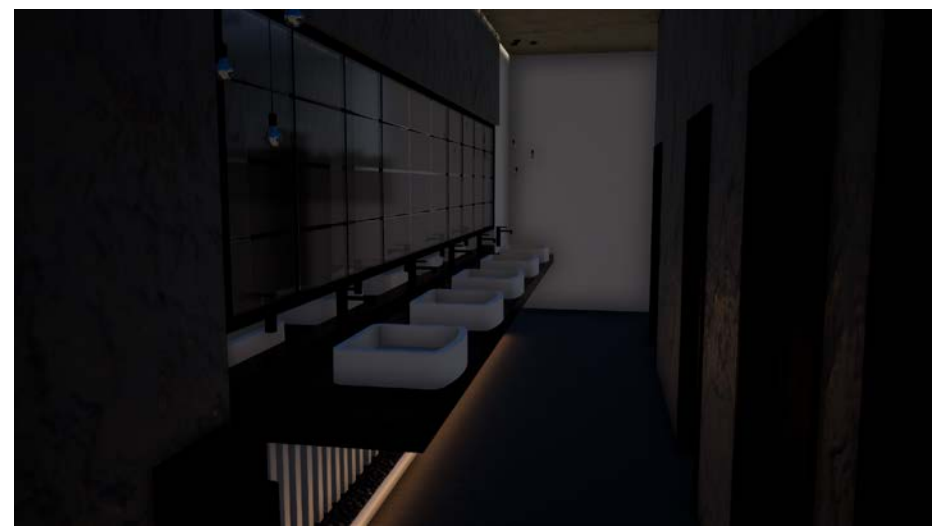
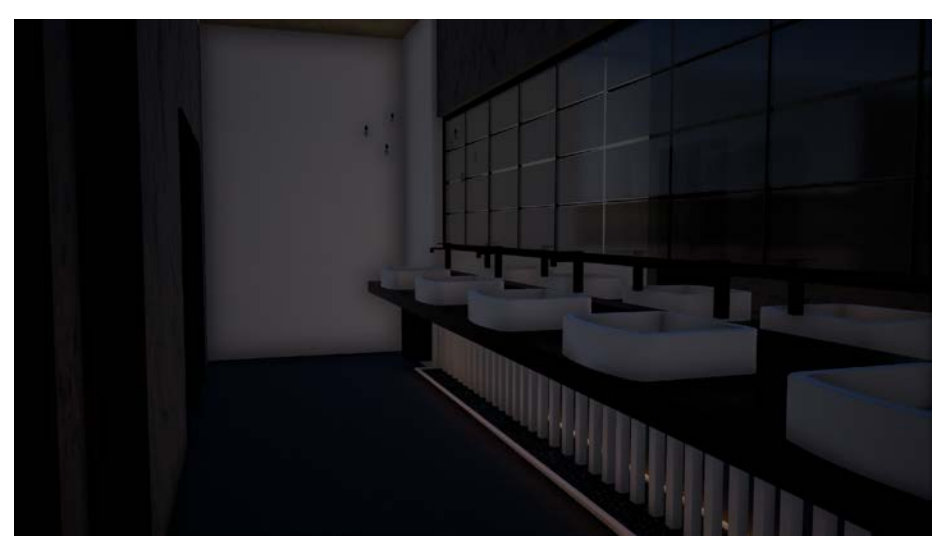
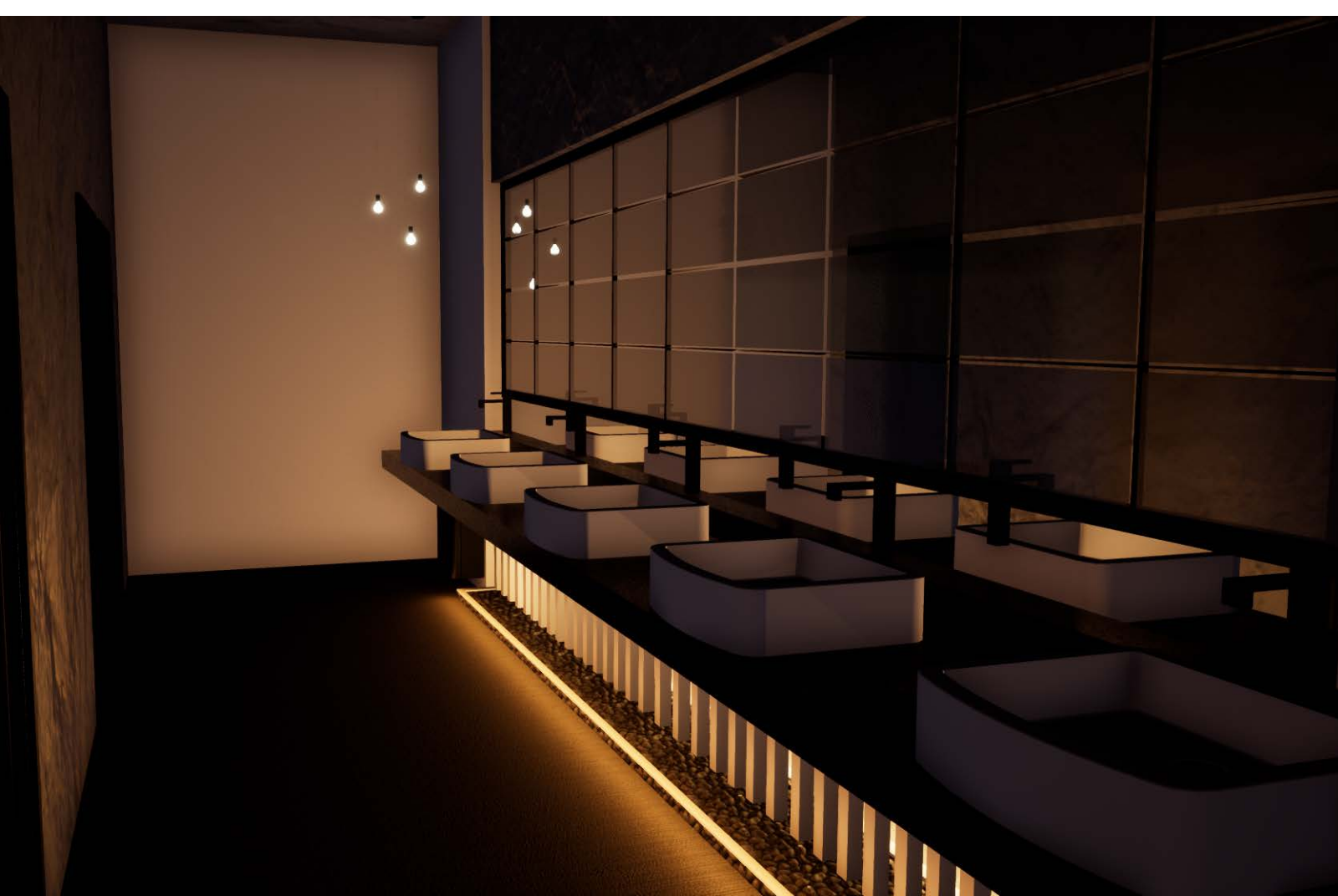




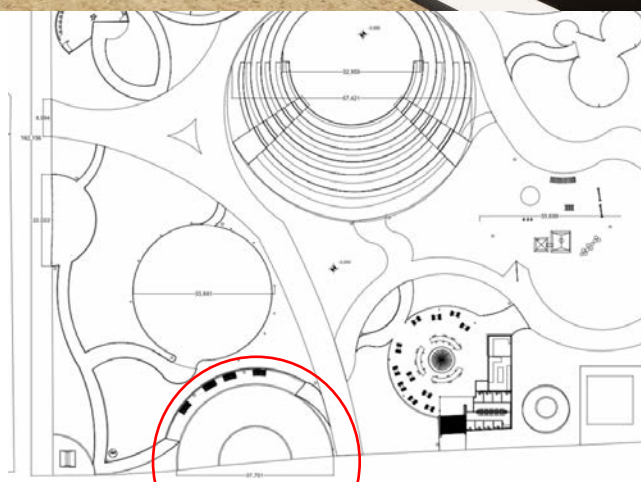
Πίστα για rollers και skateboard







W.c. Καφέ μπαρ



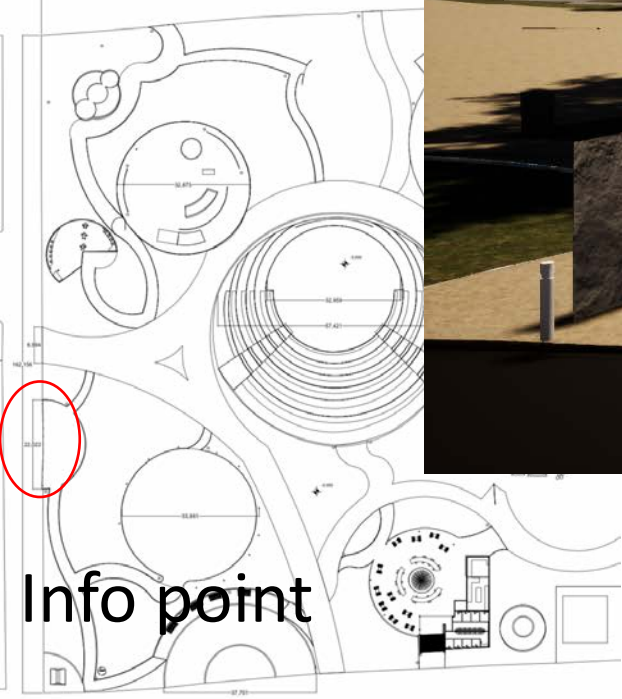
Στάση λεωφορείου



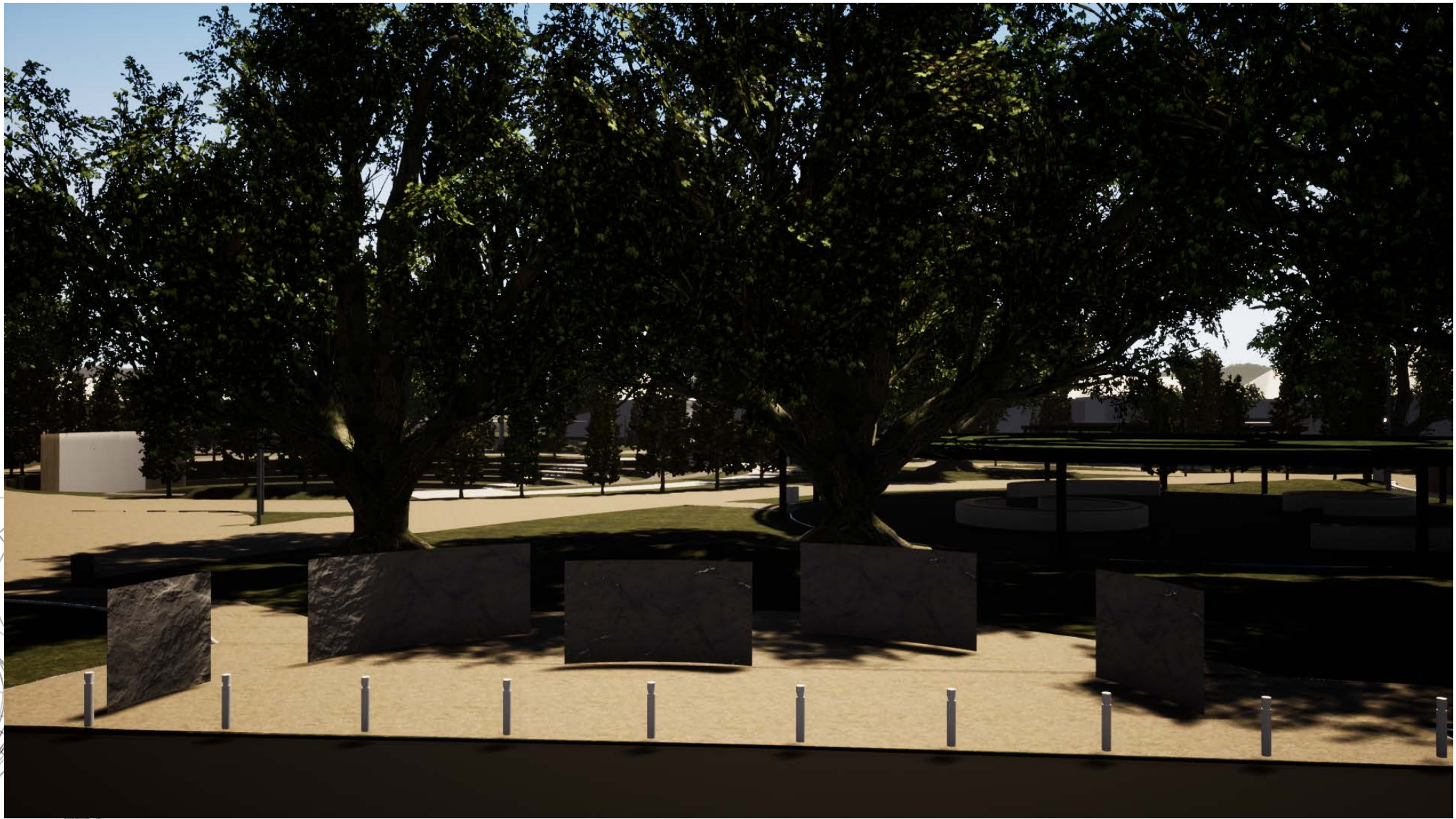


Αμφιθέατρο – χώρος  
εκδηλώσεων





Info point



# Αειφορική στρατηγική

- Με γνώμονα την αειφόρο σχεδίαση επιλέχτηκαν οι εξής στρατηγικές :
- Χρήση φωτοβολταϊκών συστημάτων για την αποθήκευση ηλιακού φωτός με σκοπό την αξιοποίηση του ως προς την μείωση κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας . Τα φωτοβολταϊκά σύστημα τοποθετήθηκαν στην οροφή της καφετέριας.
- Επίσης φωτοβολταϊκά συστήματα θα διαθέτουν και τα φωτίστηκα σώματα του πάρκου για τον ίδιο σκοπό
- Οι διάδρομοι στον χώρο είναι από φυσικά υλικά φιλικά για το περιβάλλον
  - ( συμπιεσμένο χώμα μέθοδος κουρασανιτ )
- Οι διάδρομοι στον χώρο είναι από φυσικά υλικά (
- Σε συνδυασμό με την μελέτη της φύτευσης (βλ. Συνέχεια ) η ύπαρξη φυτών στον πάρκο βοηθούν στο καλύτερο κλίμα ως προς τον δροσισμό του χώρου φυσικά
- Οι θέσεις που τοποθετήθηκαν βοηθούν στην καλύτερη και στοχευμένη πορεία του αέρα στον χώρο
- Έχουν δημιουργηθεί δυο φυτεμένα δώματα με χαμηλό φορτίο (λόγο των επιλεγμένων φυτών )
- Επίσης όλα τα είδη φυτών που χρησιμοποιήθηκαν ευδοκούν στην περιοχή και δεν χρήζουν εξαιρετικές ανάγκες περιποίησης και ποτισμού
- Τέλος ως προς την Ηλιοπροστασία τόσο τα δένδρα συνεισφέρουν στην σκίαση του χώρου όλο τον χρόνο καθώς και τα αναρριχώμενα φυτά στους καθιστικούς χώρους και στην καφετέρια δημιουργούν ένα φυσικό στέγαστρο

# Φύτευση

Το βασικό κριτήριο για την επιλογή φύτευση ήτανε τόσο οι περιβαλλοντικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή οι οποίες ευνοούν την καλλιέργεια των συγκεκριμένων ειδών και γενικότερα η έντονη ύπαρξη του φυσικού – πράσινου στοιχείου στο δήμο Ωραιοκάστρου. Όσο και η ικανοποίηση των κριτηρίων σχεδίασης , οπού έχουν τεθεί, αλλά και των απαιτήσεων των χρηστών. Πιο συγκεκριμένα :

## **Χλοοτάπητας**

**Δένδρα σκιάς** ( πλατύφυλλα και φυλλοβόλα) : Τέτοια θα είναι : Πλατομουρία, Κατάληψη, Πλατάνι Καναδά, Σφενδάμι.

**Δένδρα υψίκορμα** (αειθαλή) : Τέτοια θα είναι : Κέδρος Άτλαντος, Κέδρος Ιμαλαίων, Κυπαρίσσι Ορθόκλαδο.

## **Θάμνοι εδαφοκάλυψης**

**Φυτεμένο δώμα:** Χρήση Αγρωστωδών και Στενόφυλλων αρωματικών.

## **Αναρριχόμενα φυτά:**

- 1) Ρυγγόσπερμου (RHYNCHOSPERMUM JASMINOIDES)
- 2) Γλυτσίνας (WISTERIA CHINENSIS)

ΤΕΛΟΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ